



obras y  
equipamientos

MADRID

**ACTA DE RECEPCIÓN  
DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN DE:**

**PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL UZP 2.01  
"DESARROLLO DEL ESTE - EL CAÑAVERAL. Etapa 1, fase 8".  
DISTRITO DE VICALVARO  
EXPTE: 714/2002/06748**



## ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRAS

### IDENTIFICACIÓN

Ámbito de Recepción: PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL UZP 2.01 "DESARROLLO DEL ESTE EL CAÑAVERAL. Etapa 1, fase 8"

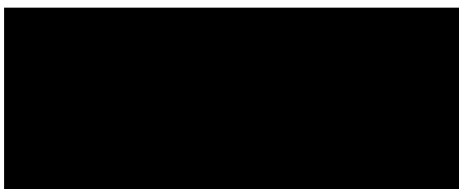
Promotor: JUNTA COMPENSACION UZP 2.01 "DESARROLLO DEL ESTE - EL CAÑAVERAL"

Expediente: 1714/2002/06748

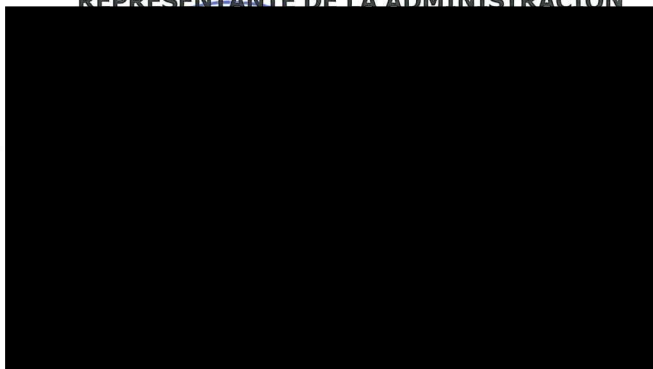
### RECEPCIÓN

Con hoja Anexa: **SI**

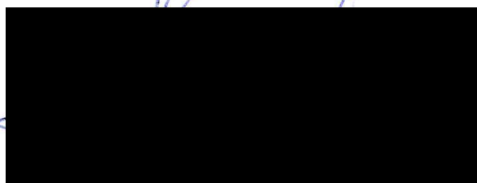
**EL DIRECTOR GENERAL DEL ESPACIO  
PÚBLICO, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS <sup>(1)</sup>**



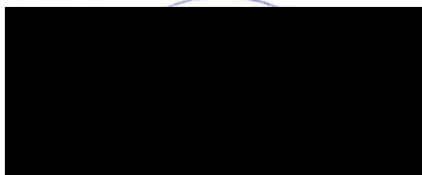
**EL FUNCIONARIO TÉCNICO FACULTATIVO  
REPRESENTANTE DE LA ADMINISTRACIÓN**



**EL REPRESENTANTE DEL PROMOTOR**



**POR LA DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS  
OBRAS**



El día 21 de febrero de 2024, a las 13:00 horas, se reúnen los asistentes que al margen se expresan con objeto de llevar a cabo, si procede, la recepción de las obras referenciadas.

Tipo de recepción: **PARCIAL**

Se efectúa anteriormente el reconocimiento de las obras, comprobándose que se encuentran en buen estado excepto las indicaciones recogidas en la hoja anexa y han sido ejecutadas conforme al proyecto correspondiente y las órdenes de la dirección facultativa, teniendo en cuenta todas las prescripciones en vigor al respecto.

El presente acta se formula para proceder a la recepción de las obras de referencia (según se refleja en el plano adjunto), en virtud de lo dispuesto por el art. 135 de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, se tienen las obras por **RECIBIDAS**, pudiendo entregarse al uso o servicio público correspondiente, y comenzando a partir de esta fecha el plazo de garantía de **dos años** fijado en el acuerdo de aprobación definitiva del proyecto y en los términos reflejados en el mismo.

Durante la ejecución de las obras se ha cumplido el plan de control de calidad redactado para las mismas.

Y para que conste, se extiende la presente acta que firman los asistentes en 3 ejemplares en el lugar y fecha arriba indicados.

<sup>(1)</sup> En Representación del Alcalde, Art.135 L.S.M.



**DISTRITO MUNICIPAL:** VICALVARO

**ÁMBITO URBANÍSTICO:** PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL UZP 2.01 "DESARROLLO DEL ESTE - EL CAÑAVERAL. Etapa 1, fase 8"

**FECHA RECEPCIÓN:** 21 de febrero de 2024

**PROMOTOR:** JUNTA COMPENSACION UZP 2.01 "DESARROLLO DEL ESTE - EL CAÑAVERAL"

**Expediente:** 714/2002/6748

### HOJA ANEXA A LA RECEPCIÓN

#### El Promotor se **COMPROMETE**:

Ante la ausencia de los informes previos preceptivos, a la subsanación de las observaciones que se realicen por parte de los servicios de Conservación del Ayuntamiento de Madrid.

Así mismo, será responsable de la conservación, mantenimiento y de los costes derivados de dichos servicios municipales, en condiciones adecuadas de funcionamiento, hasta la recepción de los respectivos informes favorables.

#### **OTROS ACUERDOS:**

El Ayuntamiento se compromete a recibir el ramal 3 y la zona pendiente del Enlace del PK 25+000, una vez se realice la transferencia del enlace y la infraestructura de la Comunidad de Madrid al Ayuntamiento, acuerdo que se producirá en un plazo estimado de 3 semanas

En Madrid a 21 de febrero de 2024

LA DIRECTORA FACULTATIVA DE LA OBRA

DEPARTAMENTO DE INSPECCION Y SEGUIMIENTO I  
EL JEFE DE LA UNIDAD TECNICA I

EL DIRECTOR GENERAL DEL ESPACIO PÚBLICO  
OBRAS E INFRAESTRUCTURAS

Fdo.

LA JEFA DEL DEPARTAMENTO DE INSPECCION



Nº Exp: 714/2002/06748

## **RECEPCIÓN URBANIZACIÓN INICIATIVA NO MUNICIPAL**

**DISTRITO MUNICIPAL:** VICALVARO

**NOMBRE DEL ÁMBITO URBANÍSTICO:** PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL UZP 2.01 "DESARROLLO DEL ESTE - EL CAÑAVERAL. Etapa 1, fase 8"

**FECHA RECEPCIÓN:** 21 DE FEBRERO DE 2024

**PROMOTOR:** JUNTA COMPENSACION UZP 2.01 "DESARROLLO DEL ESTE - EL CAÑAVERAL"

### **RED VIARIA:**

#### Calzada:

Tipo de Firme 1 – A

Longitud (m): 1.850

Superficie (m2): 17.680

#### Acera:

Tipo de Firme	II	VII
---------------	----	-----

Longitud (m):	367	10
---------------	-----	----

Superficie (m2):	846	17.50
------------------	-----	-------

### **ALUMBRADO PÚBLICO:**

#### Modelo Báculo-Columna:

Columna cilíndrica tipo A 12m 15 uds.

Báculo troncocónico modelo APM-B 12 m, brazo de 2m. 31 uds.

Báculo troncocónico modelo APM-B 12m, brazo de 1,5 m. 6 uds.

#### Modelo Luminaria:

Columna 12m. PHILIPS MILEWIDE1 SRS 427 SON TP (250W) P16 15 uds.

Báculo 12 m TECEO GEN 2140 LED (90W) 31 uds.

SCHREDER TECEO 280LED OPT.5136 (121W) 6uds.

Puntos de Luz: 52 uds.

Potencia Total Instalada: 7.3 Kw

### **PARQUES Y JARDINES:**

Superficie Total (m2): 424.962 m2

RG-V07a 9.427 m2

RG-V07b 15.459 m2

RG-V07d 5.965 m2

RG-V11a 20.085 m2

RG-V11b 24.025 m2

RG-V13 10.350 m2

RG-V19 10.909 m2

RL-V34 2.604 m2





Superficie Pavimentada (m2): 1.000 m2

Tipo de Pavimento (m2):

Paseo de zahorra: 1.000 m2

RG-V7a 1.000 m2

Árboles de zonas verdes (unidades por especie):

Acer platanoides 6 uds.

Populus nigra 33 uds.

Prunus dulcis 2 uds.

Ulmus resista 6 uds.

Red de Riego:

Tuberías (material, diámetro y longitud):

Tub. Polietileno alta densidad Ø32mm 1.176 m.

Programadores (unidades):

Programador SOLEM 1 estación 1 uds.

Electroválvulas (unidades):

Electroválvula de 1 1/2" con solenoide de 9v 1 uds.

Arquetas (unidades):

Arqueta 1 uds.

Anillos Goteo (unidades):

Anillos de goteo autocompensante a 0,33 cm. 59 uds.

Red de Drenaje:

Tuberías (material, diámetro y longitud):

Cuneta 1.603 m.

Líneas de vida:

Punto de anclaje línea de vida 12 uds.

Cerramientos:

Vallado fijo 1.958 ml.

Talanquera 536 ml

## SEÑALIZACIÓN:

Vertical (Unidades por modelo):

- Señal cuadrangular 60x60 cm. Reflexiva con poste rectangular de 80x40x2 mm. de 3.20 m altura. = 5 uds.
- Señal circular 60 cm. Reflexiva con poste rectangular de 80x40x2 mm. de 3.20 m altura. = 1 uds.
- Señal cuadrangular 90x90 cm. Reflexiva con poste rectangular de 80x40x2 mm. de 3.20 m altura. = 4 uds
- Señal circular 90 cm. Reflexiva con poste rectangular de 80x40x2 mm. de 3.20 m altura. = 9 uds.
- Señal triang. 135 cm. Reflexiva (nivel II) con poste rectangular de 80x40x2 mm. de 3.20 m altura = 8 uds.
- Señal circular 120 cm. Reflexiva con poste rectangular de 100x60x3 mm. de 4.00 m altura. = 16 uds.
- Señal triang. 175 cm. Reflexiva (nivel II) con poste rectangular de 120x60x3 mm. de 4.00 m altura. = 12 uds.
- Cartel 1700 x 550 mm. retrorreflectante = 1 ud
- Cartel 4000 x 2625 mm. retrorreflectante = 1 ud
- Cartel 4200 x 2625 mm. retrorreflectante = 2 ud
- Cartel 1200 x 400 mm. retrorreflectante = 1 ud
- Cartel 1200 x 250 mm. retrorreflectante = 2 ud
- Panel direccional 80x40 cm (Clase RA2 I): 7
- Balizas cilíndricas: 32 uds



- Hitos de vértice: 4 uds

Horizontal (Unidades por modelo):

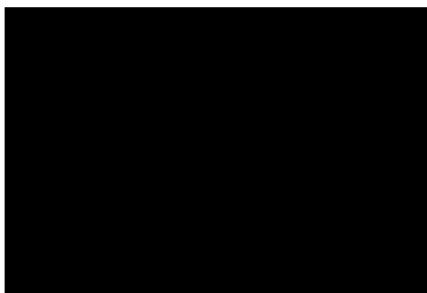
- Banda de 10 cm cont-discont en eje de calzada con pintura acrílica blanca reflexiva = 1.390 ml
- Banda de 15 cm continua en eje de calzada con pintura acrílica blanca reflexiva = 3.266 ml
- Banda de 30 cm discontinua en eje de calzada con pintura acrílica blanca reflexiva = 187 ml
- Banda en paso de peatones o cebreado aplicada con pintura blanca de dos componentes = 412 m2
- Banda en símbolos, flechas o bandas de ceda el paso aplicado con pintura blanca de dos componentes = 15 m2
- Bandas sonoras reductoras de velocidad = 216 ml.

Bionda: 2.870 ml

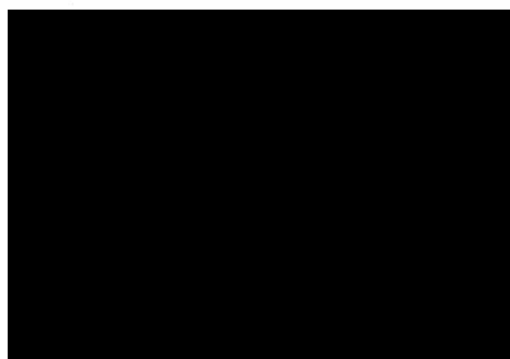
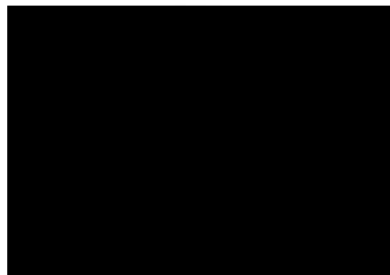
Barrera new jersey hormigón: 196 ml

Semáforos (Unidades por modelo): Ninguno

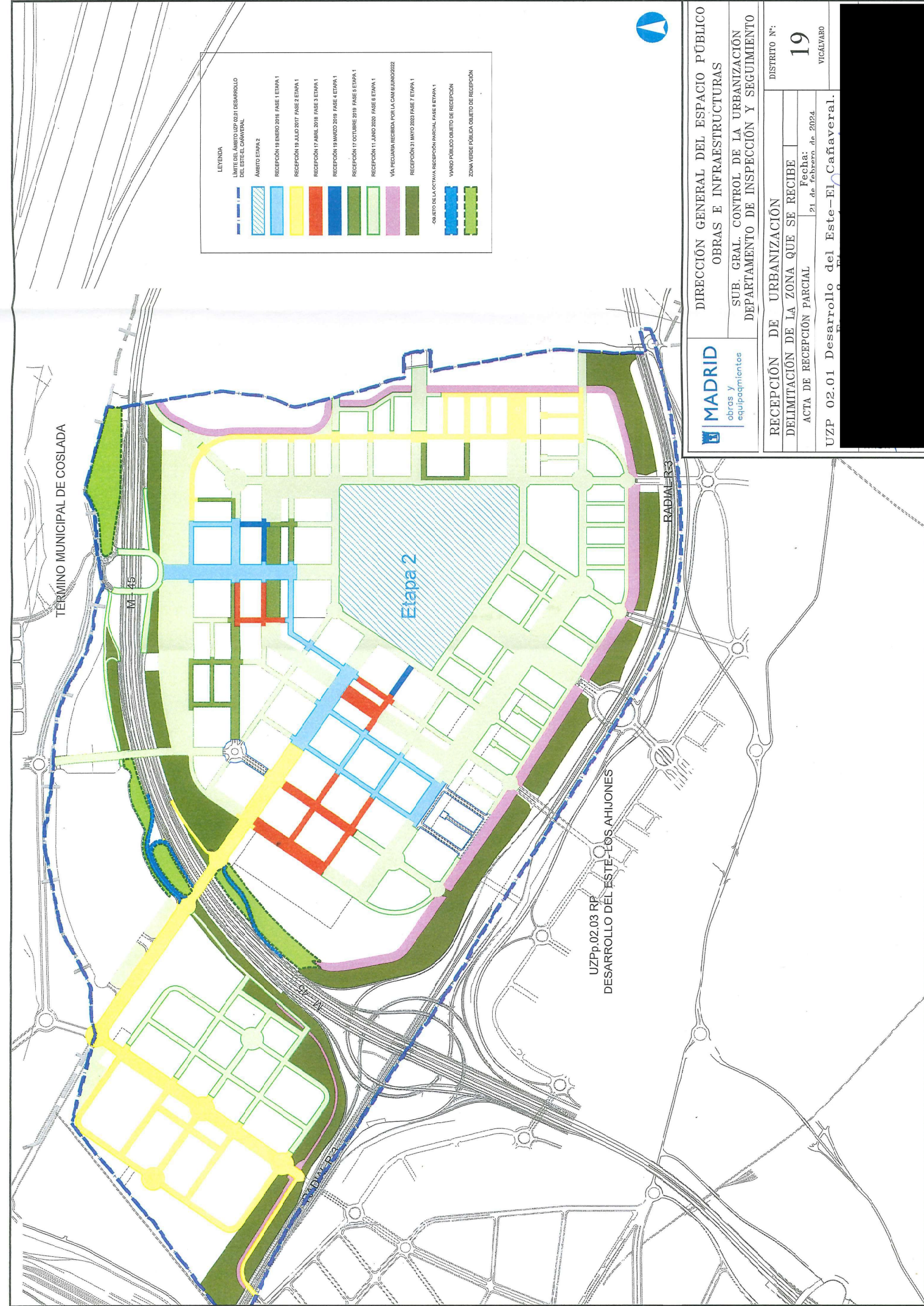
LA DIRECCION FACULTATIVA



LA JEFA DEL DEPARTAMENTO DE  
INSPECCIÓN Y SEGUIMIENTO 2







**LEYENDA**

- LÍMITE DEL ÁMBITO UZP 02.01 DESARROLLO DEL ESTE-EL CAÑAVERAL
- ÁMBITO ETAPA 2
- RECEPCIÓN 19 ENERO 2016 FASE 1 ETAPA 1
- RECEPCIÓN 19 JULIO 2017 FASE 2 ETAPA 1
- RECEPCIÓN 17 ABRIL 2018 FASE 3 ETAPA 1
- RECEPCIÓN 19 MARZO 2019 FASE 4 ETAPA 1
- RECEPCIÓN 17 OCTUBRE 2019 FASE 5 ETAPA 1
- RECEPCIÓN 11 JUNIO 2020 FASE 6 ETAPA 1
- VÍA PEQUEÑA RECIBIDA POR LA CAM BLANCO 2022
- RECEPCIÓN 01 MAYO 2023 FASE 7 ETAPA 1
- OBJETO DE LA ACTIVIDAD RECEPCIÓN PARCIAL FASE 8 ETAPA 1
- VARIO PÚBLICO OBJETO DE RECEPCIÓN
- ZONA VERDE PÚBLICA OBJETO DE RECEPCIÓN



**DIRECCIÓN GENERAL DEL ESPACIO PÚBLICO**  
**OBRAS E INFRAESTRUCTURAS**  
SUB. GRAL. CONTROL DE LA URBANIZACIÓN  
DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN Y SEGUIMIENTO

**RECEPCIÓN DE URBANIZACIÓN**

**DELIMITACIÓN DE LA ZONA QUE SE RECIBE**

**ACTA DE RECEPCIÓN PARCIAL**

UZP 02.01 Desarrollo del Este-El Cañaveral.

DISTRITO N°:

19

VICVARO